

ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

п.к. 9250 гр. Дългопол, ул. "Г. Димитров" №105; тел.:0517/2 21 85; факс:0517/2 21 35

ЗАПОВЕД

№ 286

Дългопол, 15.04.2014 г.

Във връзка с **Решение №44-8** от 25.10.2013 г. на Общински съвет – Дългопол и на основание протокол от 09.04.2014 г. на комисията по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Поляците, Община Дългопол, Варненска област, а именно: **Жилище – апартамент №2** (две), на втори етаж в общинска жилищна сграда №3 „Общежитие за учители”, състоящо се от две стаи, кухня и сервизни помещения с обща застроена площ от **47 кв.м** (четиридесет и седем квадратни метра), построено в общинско дворно място с площ от 2100 кв.м (две хиляди и сто квадратни метра), съставляващо УПИ Х-21,22 (десет – планоснимачен двадесет и едно, двадесет и две) в квартал 7 (седем) по плана на с. Поляците, което е собственост на Община Дългопол, съгласно АОС №160 от 02.06.2000 г., ведно с отстъпеното право на строеж от **47 кв.м** (четиридесет и седем квадратни метра), при граници: 1.Граници на апартамента: изток-въздух; запад-въздух, север-въздух, юг-въздух, горе-въздух, долу-апартамент №1. 2.Граници на дворното място: изток-улица; запад-улица; север-IX-20 и XI-общ., юг-улица

НАРЕЖДАМ:

- 1.Определям за спечелил търга **Кязим Акифов Хамзов**, ЕГН ***** с постоянен адрес с. Дъскотна, Община Руен, Бургаска област, ул. "Иван Вазов" №23.
- 2.Продажната цена на имота е в размер на **5020.00 лв.** (пет хиляди и двадесет лева).
- 3.Заплащане на цената в двуседмичен срок от датата на връчване на купувача на настоящата заповед, издаване на фактура от информационния център на Община Дългопол след представяне на банков платежен документ доказващ плащането:
 - 3.1.Цена на имота в размер на 5020.00 лв. (пет хиляди и двадесет лева) – чл.45, ал.3 от ЗДДС освободена доставка.
 - 3.2.След прихващане сумата за депозит в размер на 502.00 лв. (петстотин и два лева), доплащане на имота в размер на 4518.00 лв. (четири хиляди петстотин и осемнадесет лева), от които **4086.08 лв.** (четири хиляди осемдесет и шест лева и осем стотинки) по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 55 00 при BIC: CECBVGSF Централна Кооперативна Банка АД и **431.92 лв.** (четиристотин тридесет и един лева и деветдесет и две стотинки) по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 59 00 при BIC: CECBVGSF Централна Кооперативна Банка АД
 - 3.3.Дължимият местен данък в размер на **2.5 %** по ЗМДТ – **125.50 лв.** (сто двадесет и пет лева и петдесет стотинки) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 25 00 при BIC: CECBVGSF Централна Кооперативна Банка АД.
 - 3.4.Режийни разноски в размер на **2% – 100.40 лв.** (сто лева и четиридесет стотинки) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 80 07 при BIC: CECBVGSF Централна Кооперативна Банка АД.
 - 3.5.Стойността на разходите направени от Общината за изготвяне на експертна оценка от лицензиран оценител в размер на **120.00 лв.** (сто и двадесет лева) по IBAN BG14CECB97903177536601 при BIC: CECBVGSF Централна Кооперативна Банка АД.

4.Сключване на договор за продажба в едномесечен срок от датата на заплащане на цената изцяло, дължимия местен данък, режийни разноски и разходите направени за изготвяне на експертна оценка от приобретателя в полза на Община Дългопол.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на Кязим Акифов Хамзов, отдел БФСД и Й. Калчева – гл. специалист „Приходи” в Община Дългопол за сведение и изпълнение.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Тодорка Панайотова – началник отдел “Устройство на територията и общинска собственост”.

МАРИНКА ИВАНОВА

Кмет на Община Дългопол

Съгласувал:

Юриконсулт при Община Дългопол
Невен Боев

Съгласувал:

Директор дирекция УТОСЕЕЕУЗГФ
Февзи Хасан

Съгласувал:

Началник отдел УТОС
Тодорка Панайотова

Изготвил:

Старши специалист ОС
Наталия Иванова