

ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

п.к. 9250 гр. Дългопол, ул. "Г. Димитров" №105; тел.:0517/2 21 85; факс:0517/2 21 35

ЗАПОВЕД

№285

Дългопол, 15.04.2014 г.

Във връзка с **Решение №44-7** от 25.10.2013 г. на Общински съвет – Дългопол и на основание протокол от 09.04.2014г. на комисията по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Поляците, Община Дългопол, Варненска област, а именно: **Жилище – апартамент №2** (две), на втори жилищен етаж в общинска жилищна сграда №2 „Общежитие за учители”, състоящо се от две стаи, кухня и сервизни помещения с обща застроена площ от **47 кв.м** (четиридесет и седем квадратни метра), построено в общинско дворно място цялото с площ от 2100 кв.м (две хиляди и сто квадратни метра) съставляващо УПИ Х-21,22 (десет, планоснимачен двадесет и едно, двадесет и две) в квартал 7 (седем) по плана на селото, което е собственост на Община Дългопол, съгласно АОС №160 от 02.06.2000г., ведно с отстъпеното право на строеж от **47 кв.м** (четиридесет и седем квадратни метра) при граници: 1.Граници на апартамента: изток-въздух; запад-въздух; север-въздух; юг-въздух; горевъздух, долу-апартамент №1; 2. Граници на дворното място: изток-улица; запад-улица; север-IX-20 и XI общ., юг-улица

НАРЕЖДАМ:

- 1.Определям за спечелил търга **Емине Беямилова Ахмедова**, ЕГН *****, с постоянен адрес: с.Медовец, Община Дългопол, Варненска област, ул."Осма" №11.
- 2.Продажната цена на имота е в размер на **5 522.00 лв.** (пет хиляди петстотин двадесет и два лева).
- 3.Заплащане на цената в двуседмичен срок от датата на връчване на купувача на настоящата заповед, издаване на фактура от информационния център на Община Дългопол след представяне на банков платежен документ доказващ плащането:
 - 3.1.Цена на имота в размер на 5 522.00 лв. (пет хиляди петстотин двадесет и два лева) - чл. 45, ал. 3 от ЗДДС освободена доставка.
 - 3.2.След прихващане сумата за депозит в размер на 502.00 лв. (петстотин и два лева), доплащане на имота в размер на 5 020.00 лв. (пет хиляди и двадесет лева), от които **4 540.09 лв.** (четири хиляди петстотин и четиридесет лева и девет стотинки) по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 55 00 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД и **479,91** (четиристотин седемдесет и девет лева и деветдесет и една стотинки) по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 59 00 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.
 - 3.3.Дължимият местен данък в размер на **2.5 %** по ЗМДТ – **138.05 лв.** (сто тридесет и осем лева и пет стотинки) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 25 00 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.
 - 3.4.Режийни разноски в размер на **2% – 110.44 лв.** (сто и десет лева и четиридесет и четири стотинки) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 80 07 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.
 - 3.5.Стойността на разходите направени от Общината за изготвяне на експертна оценка от лицензиран оценител в размер на **120.00 лв.** (сто и двадесет лева) по IBAN BG14CECB97903177536601 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.
- 4.Сключване на договор за продажба в едноседмичен срок от датата на заплащане на цената изцяло, дължимия местен данък, режийни разноски и разходите направени за изготвяне на експертна оценка от приобретателя в полза на Община Дългопол.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на **Емине Беямилова Ахмедова**, отдел БФСД и Й. Калчева – гл. специалист „Приходи” в Община Дългопол за сведение и изпълнение.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Тодорка Панайотова – началник отдел “Устройство на територията и общинска собственост”.

МАРИНКА ИВАНОВА

Кмет на Община Дългопол

Съгласувал:

Юриисконсулт при Община Дългопол

Невен Боев

Съгласувал:

Февзи Хасан

Директор Дирекция УТОС ЕЕЕУЗГФ

Съгласувал:

Началник отдел УТОС

Тодорка Панайотова

Изготвил:

Младши експерт ОС

Емилия Железова