



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org



В сила от 13.11.2015 г.

ЗАПОВЕД

№ 906

гр. Дългопол, 24.10.2015 г.



На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, и в качеството ми на временно изпълняващ длъжността кмет на Община Дългопол, след като разгледах административна преписка образувана по повод постъпило заявление с вх. № 9400-1841 от 07.09.2015 г. от МУСТАФА ХАСАН ВААК за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ XXII-186 в кв.10 с.Лопушна общ.Дългопол, обл.Варна, установих следното:

-Мустафа Хасан Ваак съгласно нотариални актове № 152, том XII, рег.№ 9051, дело № 2147 / 2007 г. и № 101, том II, дело № 591 / 1984 г. и като наследник на Хасан Хюсеин Исмаил съгласно удостоверение за наследници № 17 / 10.07.2015 г. изд. от Кметство с.Лопушна е собственик на 6/8 идеални части от дворно място цялото с площ 820 кв.м. съставляващо УПИ XXII-186 в кв.10 по кадастралния и регулационен план на с.Лопушна одобрен със заповед № 2010 / 16.12.1987 г заедно с 6/8 идеални части от построената в това дворно място двуетажна жилищна сграда.

-Останалата част от имота е собственост на другите наследници на Хасан Хюсеин Исмаил.

-Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № 607 / 29.07.2015 г. на Кмета на Община Дългопол.

-С проекта се предвижда УПИ XXII-186 да се раздели на два УПИ с площи съответващи на идеалните части. Единият проектиран УПИ е с площ 300 кв.м., което е допустимо съгласно чл.19, ал.1, т.4 от ЗУТ.

-Проектът е обявен съгласно чл.128 ал.3 от ЗУТ във връзка с чл.61, ал.3 от АПК на заинтересуваните лица с обявление с изх. № 9400-1841/2/ от 02.10.2015 г. публикувано на интернет-страницата на общината. С протокол № 136 / 20.10.2015 г. е констатирано, че в срока по чл.128, ал.5 от ЗУТ няма получени възражения, предложения и искания по проекта от заинтересуваните лица.

-Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и на осн. чл.128, ал.7 от ЗУТ е приет с Решение по т.1 по Протокол № 9 / 21.10.2015 г.

Предвид констатираното считам, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове. С оглед изложеното,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на регулационния план на с.Лопушна общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със Заповед № 2010 / 16.12.1987 г. в обхват на УПИ XXII-186 в кв.10, изработен от инж. Венцислав Радев Минева притежаващ удостоверение за проектантска правоспособност с рег. № 16049 на КИИП - неразделна част от настоящата заповед, с който същият се разделя на два нови УПИ: XLVI-186 с площ 300 кв.м. и XLVII-186 с площ 576 кв.м.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд - гр.Варна чрез Община Дългопол.

Инж. ЕМУРЛА ЕМУРЛА

За Кмет на Община Дългопол
/съгласно Решение на ОбС № 7748/ 23.09.2015 г./

