



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org

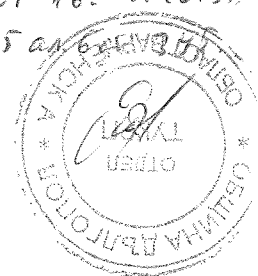


*В сила от 16.09.2015 г.
из осн. чл.15 ад.закон*

ЗАПОВЕД

№ 787

гр. Дългопол, 16.09.2015 г.



На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.15, ал.3 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и след като разгледах административна преписка образувана по повод постъпило заявление с вх. № 9400-1693 / 20.08.2015 г. от СВЕТЛОЗАР ИВАНОВ РУСЕВ, РОСИЦА ИВАНОВА РУСЕВА (чрез Иван Русев Кръстев упълномощен с пълномощно с рег. № 4150 от 10.12.2013 г. заверено при нотариус Марина Ташева с район на действие РС-Варна с рег. № 334 на Нотариалната камара и пълномощно с рег. № 7653 от 03.10.2010 г. заверено при нотариус Ваня Георгиева с район на действие РС-Варна с рег. № 549 на Нотариалната камара) и „МАРКИМАРК“ ЕООД за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ Х-35 и УПИ XI в кв.9, с.Дебелец, общ.Дългопол, обл.Варна, установих следното:

-„МАРКИМАРК“ ЕООД е собственик на дворно място с площ 560 кв.м. съставляващо УПИ Х-35 в кв.9 съгласно нотариален акт вписан в СВ-Провадия с вх. рег. № 7328 / 26.11.2009 г., акт № 183, том XI, дело № 2215 / 2009 г.

-СВЕТЛОЗАР ИВАНОВ РУСЕВ и РОСИЦА ИВАНОВА РУСЕВА - съгласно договор за покупко-продажба вписан в СВ-Провадия с вх. рег. № 93, том VI, дело № 4123 / 17.06.2000 г. са собственици на дворно място с площ 565 кв.м. съставляващо УПИ XI в кв.9 по регулационния план на т.к. „Дебелец“ одобрен със Заповед № 2783 / 26.07.1979 г.

-С предварителен договор заверен с рег. № 1136 / 18.06.2015 г. при нотариус Калоян Иванов, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 336, „МАРКИМАРК“ ЕООД се задължава да прехвърли на Светлозар Иванов Русев и Росица Иванова Русева 60 кв.м. реално обособена част от собствения си имот - УПИ Х-35, кв.9.

-Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № 628 / 04.08.2015 г. на Цвета Костова – изп. дл. Кмет на Община Дългопол, издадена на основание чл.135, ал.3 ЗУТ, във връзка с чл.15, ал.3 и чл.134, ал.2, т.6 ЗУТ.

-С проекта за изменение на ПУП-ПР се предвижда изменение на границата между УПИ Х-35 и УПИ XI в кв.9, с.Дебелец като съгласно предварителния договор 60 кв.м. представляващи част от УПИ Х-35 да се приобщят към УПИ XI.

-Заинтересовани лица по чл.131 ЗУТ са само лицата по чиято инициатива се иска изменение на плана - вносителите на проекта и на основание чл.128, ал.13 от ЗУТ проектът не е обявен по реда на чл.128 ал.3 от ЗУТ.

-Проектът е приет с Решение по т.2 от Протокол № 7 / 02.09.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията.

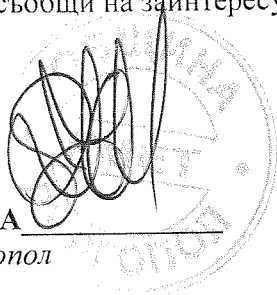
Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове. С оглед изложеното и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.15, ал.3 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на ПУП-ПР на с.Дебелец, общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със Заповед № 2783 / 26.07.1979 г., в частта си на УПИ Х-35 и УПИ XI в кв.9, изработен от инж. Иван Добрев (притежаващ удостоверение за проектантска правоспособност с рег. № 11414 на КИИП) който е неразделна част от заповедта, с което съгласно предварителен договор заверен с рег. № 1136 / 18.06.2015 г. при нотариус Калоян Иванов, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 336, 60 кв.м. реална част от УПИ Х-35 се приобщават към УПИ XI, вследствие на което УПИ Х-35 се преобразува в нов УПИ XII-35 с площ 500 кв.м., а УПИ XI се преобразуват в нов УПИ XIII с площ 625 кв.м.

На основание чл.15, ал.6 от ЗУТ заповедта влиза в сила от датата на издаването и. Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и по реда на АПК.



МАРИНКА ИВАНОВА
Кмет на Община Дългопол