



# ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол  
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250  
центра 0517/22185; факс: 0517/22135  
[www.dalgopol.org](http://www.dalgopol.org) [obshtina@dalgopol.org](mailto:obshtina@dalgopol.org)

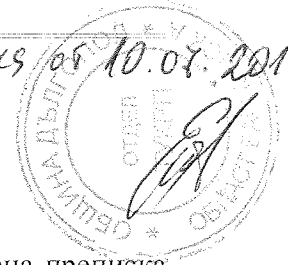


*В сила от 10.07.2015г.*

## ЗАПОВЕД

№ 401

гр. Дългопол, 19.05.2015 г.



На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, след като разгледах административна преписка образувана по повод постъпило заявление с вх. № 9400-670 / 09.04.2015 г. от Хюсеин Мустафов Шакиров за одобряване на проект за частично изменение на кв.19 от регулационния план на с.Лопушна, общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със заповед № 2010 / 16.12.1987 г., установих следното:

-Хюсеин Мустафов Шакиров с постоянен адрес в с.Лопушна, общ.Дългопол, обл.Варна, съгласно нотариален акт № 190, том II, дело № 883 / 1985 г. е собственик на дворно място с площ 2160 кв.м. съставляващо имот с планосн. № 381 в кв.7 от предходния план на с.Лопушна, който по действащия кадастрален и регулационен план на с.Лопушна одобрен със Заповед № 2010 / 16.12.1987 г. представлява имот с планосн. № 354 в кв.19. за който е отреден УПИ VI-354, а части от имота са предвидени за отчуждаване за улица с ОТ 82-84-85-86 и за УПИ I-за магазин, услуги и фурна.

-Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № 213 / 25.03.2015 г. на Кмета на Община Дългопол издадена на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ и с §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ.

-С проекта се предвижда улица с ОТ 82-84-85-86 да отпадне, уличната регулация на улица с ОТ 44-128 да се промени като се постави в съответствие със северната част на сграда представляваща имот № 355, а границите на урегулираните поземлени имоти да се поставят в съответствие със съществуващите на място имотни граници на имотите в кв.19. тъй като уличната регулация не е проведена, а съгласно чл.208 от ЗУТ и §70 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ (ДВ, бр. 61 от 2007 г., в сила от 27.07.2007 г.) срокът за прилагането и е изтекъл на 31 март 2011 г.

-Проектът е обявен съгласно чл.128 ал.3 от ЗУТ на заинтересуваните лица с писма с изх. № 9400-670(1) от 20.04.2015 г. и изх. №№ 9400-670(2), 9400-670(3), 9400-670(4), 9400-670(5) и 9400-670(6) от 21.04.2015 г. С протокол № 58 / 14.05.2015 г. е констатирано, че в срока по чл.128, ал.5 от ЗУТ няма получени възражения, предложения и искания по проекта от заинтересуваните лица.

-Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и на осн. чл.128, ал.7 от ЗУТ е приет с Решение по т.5 от Протокол № 4 / 20.05.2015 г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ и §8 от ПР на ЗУТ

## ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробния устройствен план - План за регулация (ПУП-ПР) на с.Лопушна, общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със Заповед № 2010 / 16.12.1987 г. в частта си на кв.19, изработен от инж. Георги Тренчев (притежаващ удостоверение за проектантска правоспособност с рег. № 11433 на КИИП) който е неразделна част от заповедта, с който:

1. Улица с ОТ 82-84-85-86 се заличава.

2. Уличната регулация на улица с ОТ 44-128 се променя като се поставя в съответствие със северната част на сграда представляваща имот № 355.

3. Частта от имот № 354 предвидена за отчуждаване за УПИИ-за магазин и фурна отпада и границите на УПИ VI-354 се поставят в съответствие с имотните граници на имот № 354 с изключение на северната част, където новообразувания УПИ се проектира с лице към улицата като се обособява предаваема част. В следствие на изменението се обособява **нов УПИ X-354 с площ 1890 кв.м.** (като от имот № 354 са включени 1800 кв.м., а 90 кв.м. са предаваема част).

4. Частта от имот № 358 предвидена за отчуждаване за улица с ОТ 82-84-85-86 се приобщава към УПИ V-358, югоизточната регулационна граница на УПИ V-358 се поставя в съответствие с югоизточната имотна граница на имот № 358, вследствие на което се обособява **нов УПИ XI-358 с площ 880 кв.м.**

5. Регулационните граници на УПИ VIII-351 се поставят в съответствие с границите на имот № 351, вследствие на което се обособява **нов УПИ XII-351 с площ 1467 кв.м.**

6. От частта от имот № 352 включена в УПИ IX-352 и в УПИ VII-352 се обособява **нов УПИ XIII-352 с площ 1210 кв.м.**

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд - гр.Варна чрез Община Дългопол.

**ЦВЕТА КОСТОВА**  
*За Кмет на Община Дългопол*  
*(Съгл. Заповед № 374 / 25.05.2015 г.)*

