



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org



ЗАПОВЕД

№ 416

гр. Дългопол, 02.06.2015 г.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, след като разгледах административна преписка образувана по повод постъпило заявление с вх. № 9400-780 / 28.04.2015 г. от СЕЙФУЛА БИЛЯЛ АХМЕД, ИСМАИЛ БИЛЯЛ АХМЕД и АЗИЗ ХАКЪ АЗИЗ от с.Медовец общ.Дългопол обл.Варна за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ III-301, УПИ IV-301 и УПИ V-301 в кв.22, с.Медовец, общ.Дългопол, обл.Варна, установих следното:

-СЕЙФУЛА БИЛЯЛ АХМЕД, ИСМАИЛ БИЛЯЛ АХМЕД и АЗИЗ ХАКЪ АЗИЗ, първите двама съгласно нотариален акт № 111, том III, рег. № 3237, дело 487 / 2014 г. и удостоверение за наследници № 8 / 04.02.2015 г. изд. от Кметство с.Медовец, а третият съгласно нотариален акт № 92, том II, рег. № 1868, дело № 280 / 2015 г. са собственици на дворно място с площ 3060 кв.м. съставляващо имот с идентификатор 47620.501.528 от кадастралния план на с.Медовец, общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със заповед № РД-17-12 / 04.08.2005 г. на ИД на АК, представляващ УПИ III-301, УПИ IV-301 и част от УПИ V-301 в кв.22 по регулационния план одобрен със заповед № 1867 / 29.05.1962г. на Председателя на ОНС.

-Изработването на настоящия проект е допуснато с моя Заповед № 272 / 22.04.2015 г. издадена на основание чл.135, ал.3 ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 ЗУТ.

-С проекта за изменение се предвижда УПИ III-301, УПИ IV-301 и УПИ V-301 да се преобразуват в три нови имота с приблизително равни площи.

-Заинтересовани лица по чл.131 ЗУТ са само лицата по чиято инициатива се иска изменение на плана - вносителите на проекта и на основание чл.128, ал.13 от ЗУТ проектът не е обявен по реда на чл.128 ал.3 от ЗУТ.

-Проектът е приет с Решение по т.9 от Протокол № 4 / 20.05.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във вр. с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Проект за частично изменение на ПУП-ПР на с.Медовец, общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със Заповед 1867 / 29.05.1962г. на Председателя на ОНС, в частта си на УПИ III-301, УПИ IV-301 и УПИ V-301 в кв.22, изработен от инж. Георги Тренчев (притежаващ удостоверение за проектантска правоспособност с рег. № 11433 на КИИП) - неразделна част от заповедта, с който границите между тях се изместват по зелените линии указани в проекта, така, че се преобразуват в три нови имота: УПИ XVII-301 с площ 990 кв.м., УПИ XVIII-301 с площ 1027 кв.м., УПИ XIX-301 с площ 1044 кв.м., като западната граница на новия УПИ XVII-301 е поставена в съответствие с границата между имоти 47620.501.528 и 47620.501.529 заснета в кадастралния план, а източната граница на новия УПИ XIX-301 е поставена в съответствие с границата между имоти 47620.501.528 и 47620.501.527 от кадастралния план. Останалата част от УПИ V-301 се преобразува в нов УПИ XX-301.

На основание чл.15, ал.6 от ЗУТ заповедта влиза в сила от датата на издаването и. Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и по реда на АПК.

ЦВЕТА КОСТОВА

За Кмет на Община Дългопол
(Съгл. Заповед № 71 / 25.05.2015 г.)

