

ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

п.к. 9250 гр. Дългопол, ул. "Г. Димитров" №105; тел.:0517/2 21 85; факс:0517/2 21 35

ЗАПОВЕД

№ 344

Дългопол, 18.05.2015 г.

Във връзка с **Решение №69-17 от 27.03.2015 г.** на Общински съвет – Дългопол и протокол от 11.05.2015 г. на комисията по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Медовец, Община Дългопол, Варненска област, а именно: **Дворно място** с площ **142 кв.м** (сто четиридесет и два квадратни метра), съставляващо УПИ XIX (деветнадесет) в квартал 15 (петнадесет) по регулационния план на с. Медовец, отреден за „магазин и жилище”, при граници: УПИ XXIII-143, IV-140, XX-141, XXI-135, XXII и улица, подробно описан в АОС №1682 от 16.03.2015 г.,

НАРЕЖДАМ:

1.Определям за спечелил търга **Бахри Таир Осман**, ЕГН ***** с постоянен адрес: с. Медовец, община Дългопол, област Варна, ул. „Седма” №12.

2.Продажната цена на имота е в размер на **1499.52 лв.** (хиляда четиристотин деветдесет и девет лева и петдесет и две стотинки) **с включен ДДС.**

3.Заплащане на цената в двуседмичен срок от датата на връчване на купувача на настоящата заповед, издаване на фактура от информационния център на Община Дългопол след представяне на банков платежен документ доказващ плащането:

3.1.Цена на имота в размер на 1499.52 лв. (хиляда четиристотин деветдесет и девет лева и петдесет и две стотинки) с включен ДДС.

3.2.След прихващане сумата за депозит в размер на 113.60 лв. (сто и тринадесет лева и шестдесет стотинки), доплащане на имота в размер на **1385.92 лв.** (хиляда триста осемдесет и пет лева и деветдесет и две стотинки) по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 56 00 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

3.3.Дължимият местен данък в размер на 2.5 % по ЗМДТ – **31.24 лв.** (тридесет и един лева и двадесет и четири стотинки) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 25 00 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

3.4.Режийни разноски в размер на 2% съгласно чл. 36, ал. 5 от Наредба №4 на ОбС-Дългопол – **25.00 лв.** (двадесет и пет лева) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 80 07 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

3.5.Стойността на разходите направени от Общината за изготвяне на експертна оценка от лицензиран оценител, съгласно чл. 51, ал. 2 от Наредба №4 на ОбС – Дългопол в размер на **120.00 лв.** (сто и двадесет лева) по IBAN BG14CECB97903177536601 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

4.Сключване на договор за продажба в едноседмичен срок от датата на представяне на надлежен документ за платена цена, дължим местен данък, режийни разноски и разходите направени за изготвяне на експертна оценка от приобретателя в полза на Община Дългопол.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на Бахри Таир Осман, отдел БФСД и Й. Калчева – гл. специалист „Приходи” в Община Дългопол за сведение и изпълнение.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Тодорка Панайотова – началник отдел УТОС.

ЦВЕТА КОСТОВА

ИД Кмет на Община Дългопол

(съгласно Заповед №333/11.05.2015 г.)

Съгласувал:

Началник отдел УТОС

Тодорка Панайотова

Изготвил:

Старши специалист ОС

Наталия Иванова