

**ПРОТОКОЛ №63**  
**от заседание на Общински съвет – Дългопол**  
**гр.Дългопол, 26.11.2014 г.**

Днес, 26.11.2014 г. в гр.Дългопол, в залата на Общински съвет – гр.Дългопол от 16:00 часа, се проведе 63-то редовно заседание на Общински съвет – Община Дългопол, Варненска област. Присъстваха 16 от общо 17 съветника.

Николай Христов - Председател на Общинския съвет обяви, че заседанието е законно – редовно е свикано, присъстват повечето от половината от общия брой съветници, поради което може да бъде открито.

**Присъстват:**

1. Николай Иванов Христов – присъства
2. Радка Илиева Дукова - Русева – присъства
3. Даниела Маринова Костадинова - присъства
4. Добромир Василев Иванов – присъства
5. Мустафа Юнуз Исмаил – присъства
6. Хюсеин Реджебов Ибов – присъства
7. Ферхан Юсеин Хасан – присъства
8. Насуф Юсуфов Насуфов – отсъства
- 9.Хатидже Мехмед Чолак – присъства
- 10.Александър Неделчев Александров – присъства
- 11.Васил Радославов Василев – присъства
12. Евгения Илиева Русева – присъства
13. Борислав Благоев Николов – присъства
14. Емил Димитров Енев – присъства
15. Халил Салиев Насуфов – присъства
16. Руска Йорданова Иванова – присъства
17. Тодорка Божкова Вълчева – присъства

**Предварително обявен проект за ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка от Маринка Иванова – Кмет на Община Дългопол, относно: Промяна в Приложение №3 на Решение №62-1-3/14.11.2014 г. на ОбС-Дългопол

*Вносител: Маринка Иванова - Кмет на Община Дългопол*

*Докладчик: Тодорка Панайотова - Нач. отдел ОС, ТТ*

*Становище: ПК "Собственост и стопанство" и ПК "Финанси и бюджет"*

2. Докладна записка от Маринка Иванова – Кмет на Община Дългопол, относно: Вземане на решение за предоставяне на обезпечение пред съд на основание чл. 180, ал. 1 предл. последно от ЗЗД, във връзка с чл. 181 ал. 2 от ЗЗД чрез учредяване на ипотека върху недвижими имоти - частна общинска собственост във връзка с подаване на молба за отмяна на влязло в сила решение по т.д. № 2828/2012 г. на Варненски окръжен съд и отправяне на искане за спиране изпълнението на решението на основание чл. 309 ал. 1 от ГПК

*Вносител: Маринка Иванова - Кмет на Община Дългопол*

*Докладчик: Невен Боев – Юрист на Община Дългопол*

*Становище: ПК "Собственост и стопанство" и ПК "Финанси и бюджет"*

**Н.Христов-Предс.на ОбС:** Имате ли други предложения по дневния ред? Няма. Който е съгласен проекта за дневен ред да бъде приет за дневен ред на днешното заседание, моля да гласува!

*Резултати от гласуването:*

*“ЗА” – 16 гласа;*

*“ПРОТИВ” – няма;*

*“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.*

**ПРИЕМА СЕ.**

### **Приет Дневен ред:**

1. Докладна записка от Маринка Иванова – Кмет на Община Дългопол, относно: Промяна в Приложение №3 на Решение №62-1-3/14.11.2014 г. на ОбС-Дългопол

*Вносител: Маринка Иванова - Кмет на Община Дългопол*

*Докладчик: Тодорка Панайотова - Нач. отдел ОС, ТТ*

*Становище: ПК "Собственост и стопанство" и ПК "Финанси и бюджет"*

2. Докладна записка от Маринка Иванова – Кмет на Община Дългопол, относно: Вземане на решение за предоставяне на обезпечение пред съд на основание чл. 180, ал. 1 предл. последно от ЗЗД, във връзка с чл. 181 ал. 2 от ЗЗД чрез учредяване на ипотeka върху недвижими имоти - частна общинска собственост във връзка с подаване на молба за отмяна на влязло в сила решение по т.д. № 2828/2012 г. на Варненски окръжен съд и отправяне на искане за спиране изпълнението на решението на основание чл. 309 ал. 1 от ГПК

*Вносител: Маринка Иванова - Кмет на Община Дългопол*

*Докладчик: Невен Боев – Юрист на Община Дългопол*

*Становище: ПК "Собственост и стопанство" и ПК "Финанси и бюджет"*

**М. Иванова - Кмет на Община Дългопол:** Предлагам т.3, т.4, т.5, т.6 и т.7 от проекта за решение от Докладна записка от Маринка Иванова – Кмет на Община Дългопол, относно: Промяна в Приложение №3 на Решение №62-1-3/14.11.2014 г. на ОбС-Дългопол, да отпаднат.

**ПО ТОЧКА ПЪРВА:** Докладна записка от Маринка Иванова – Кмет на Община Дългопол, относно: Промяна в Приложение №3 на Решение №62-1-3/14.11.2014 г. на ОбС-Дългопол.

**Н.Христов-Предс.на ОбС:** Имате ли въпроси към вносителя? Няма. Какви са становищата на ПК "Собственост и стопанство" и ПК "Финанси и бюджет"?

**Б. Николов-Член на ПК „СиС“:** Да бъде приет проекта за решение.

**Д.Божкова-Предс. на ПК „ФиБ“:** Да не бъде приет проекта за решение.

**Н.Христов-Предс.на ОбС:** Колеги, в процедура на поименно гласуване, който е съгласен проекта за решение да бъде приет за решение на ОбС-Дългопол, моля да гласува!

1. Николай Иванов Христов	„ЗА”
2. Даниела Маринова Костадинова	„ЗА”
3. Добромир Василев Иванов	„ЗА”
4. Радка Илиева Дукова-Русева	„ЗА”
5. Мустафа Юнуз Исмаил	„ЗА”
6. Хюсеин Реджебов Ибов	„Против”
7. Ферхан Юсеин Хасан	„Против”
8. Насуф Юсуфов Насуфов	отсъства
9.Хатидже Мехмед Чолак	„Възд. се”
10.Александър Неделчев Александров	„ЗА”
11.Васил Радославов Василев	„ЗА”
12. Евгения Илиева Русева	„ЗА”
13. Борислав Благоев Николов	„ЗА”
14. Емил Димитров Енев	„ЗА”
15. Халил Салиев Насуфов	„ЗА”
16. Руска Йорданова Иванова	„ЗА”
17. Тодорка Божкова Вълчева	„ЗА”

Резултати от поименното гласуване:

“ЗА” – 13 гласа;

“ПРОТИВ” – 2 гласа;

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1 глас.

С 13 гласа “ЗА”, „ПРОТИВ” – 2, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1, на чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.6, ал.1 от ЗОС, Общински съвет Дългопол прие:

### РЕШЕНИЕ 63-1

Изключва от Приложение №3 на Решение №62-1-3/14.11.2014 г. на ОбС-Дългопол следните имоти частна общинска собственост:

**1. Друга селскостопанска територия-** съставляваща поземлен имот **№ 123009**, с площ от **148.029 дка.** в местността **”Капъ алтъ”** по план за земеразделяне на **с. Поляците**. Имота подробно описан в АОС № **148/08.08.2011 г.**

**2. Друга селскостопанска територия-** съставляваща поземлен имот **№ 012093**, с площ от **147.638 дка.** в местността **”Ошманджа”** по план за земеразделяне на **с. Поляците** . Имота подробно описан в АОС № **646/19.06.2012 г.**

**ПО ТОЧКА ВТОРА:** Докладна записка от Маринка Иванова – Кмет на Община Дългопол, относно: Вземане на решение за предоставяне на обезпечение пред съд на основание чл. 180, ал. 1 предл. последно от ЗЗД, във връзка с чл. 181 ал. 2 от ЗЗД чрез учредяване на ипотeka върху недвижими имоти - частна общинска собственост във връзка с подаване на молба за отмяна на влязло в сила решение по т.д. № 2828/2012 г. на Варненски окръжен съд и отправяне на искане за спиране изпълнението на решението на основание чл. 309 ал. 1 от ГПК.

**Н.Христов-Предс.на ОбС:** Имате ли въпроси към вносителя? Няма. Какви са становищата на ПК "Собственост и стопанство" и ПК "Финанси и бюджет"?

**Б. Николов-Член на ПК „СиС”:** Да бъде приет проекта за решение.

**Д.Божкова-Предс. на ПК „ФиБ”:** Да бъде приет проекта за решение.

**Н.Христов-Предс.на ОбС:** Колеги, в процедура на поименно гласуване, който е съгласен проекта за решение да бъде приет за решение на ОбС-Дългопол, моля да гласува!

1. Николай Иванов Христов	„ЗА”
2. Даниела Маринова Костадинова	„ЗА”
3. Добромир Василев Иванов	„ЗА”
4. Радка Илиева Дукова-Русева	„ЗА”
5. Мустафа Юнуз Исмаил	„ЗА”
6. Хюсеин Реджебов Ибов	„Против”
7. Ферхан Юсеин Хасан	„Против”
8. Насуф Юсуфов Насуфов	отсъства
9.Хатидже Мехмед Чолак	„Възд. се”
10.Александър Неделчев Александров	„ЗА”
11.Васил Радославов Василев	„ЗА”
12. Евгения Илиева Русева	„ЗА”
13. Борислав Благов Николай	„ЗА”
14. Емил Димитров Енев	„ЗА”
15. Халил Салиев Насуфов	„ЗА”
16. Руска Йорданова Иванова	„ЗА”
17. Тодорка Божкова Вълчева	„ЗА”

Резултати от поименното гласуване:

“ЗА” – 13 гласа;

“ПРОТИВ” – 2 гласа;

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1 глас.

С 13 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ” – 2, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1, на чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА и във връзка с чл.8, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 1, т. 7 от ПОДОС, Общински съвет Дългопол прие:

### РЕШЕНИЕ 63-2

I. Във връзка с молба от Община Дългопол по т.д. № 2828/2012 г. на Варненски окръжен съд, с правно основание чл. 303 ал. 1 от ГПК ЗА ОТМЯНА на влязло в сила съдебно решение № 329/08.04.2013 г. на Варненски окръжен съд – Търговско отделение, постановено по т. д. № 2828/2012г., изменено в частта относно разноските с Определение от 06.06.2013 г., с което ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ, адрес: гр. Дългопол, ул. „Г. Димитров” № 105, е осъдена да заплати на „БРОД 2002” ЕООД - гр. Бургас, ЕИК 102782647, сумата 203 883 лв., представляваща направени от ищеца необходими и полезни разноски за извършване на допълнителни СМР на обект „Преустройство на бивша сграда– кметство в ритуална зала с. Цонево, Община Дългопол”, собственост на Община Дългопол, които са извън предмета на сключен между страните договор № 38 за СМР от 09.03.2009г., но без които обектът не би могъл да бъде въведен в експлоатация; сумата 6 387.19 лв., представляваща законната лихва върху главницата, считано от 05.12.2009г. до завеждане на исковата молба, на основание чл. 61, ал. 1 от ЗЗД, ведно със законната лихва върху сумата 203 883 лв., считано от датата на подаване на исковата молба – 24.03.2010г., до окончателно погасяване на задължението, на основание чл. 86 от ЗЗД, както и сумата 37 944.58 лв., представляваща направени по делото съдебно - деловодни разноски съразмерно с уважената част от исковете, на основание чл. 78, ал. 1 от ГПК, КАКТО И ЗА ОТМЯНА на влязло в сила съдебно Решение № 349/12.12.2013 г. на Варненски апелативен съд - Търговско отделение, постановено по в.т.дело № 507/2013 г., с което ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ, адрес гр.Дългопол, ул.”Г.Димитров” № 105, е осъдена да заплати на „БРОД 2002”-гр.Бургас, ЕИК 102782647 сумата от 40 776,60лв. - дължимо ДДС, ведно със законната лихва върху тази сума, считано от датата на подаване на иска, до окончателното изплащане на сумата, сумата от 1 346,64лв. представляваща разликата над 6387,19лв. до 7 733,83лв. -обезщетение за забавено плащане върху сумата, в размер на законната лихва за периода от 05.12.2009год. до завеждането на исковата молба, както и сумата от 6 185,66лв. разноски извършени пред въззивната инстанция, и искане ЗА СПИРАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА РЕШЕНИЯТА, чиято отмяна се иска на основание чл. 309 ал. 1 от ГПК, на осн.чл. 282 ал. 2-6 от ГПК във връзка с чл. 180 ал. 1 предл. последно от ЗЗД във връзка с чл. 181 ал. 2 от ЗЗД ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ да предостави надлежно обезпечение чрез учредяването на законна ипотека в полза на „БУЛЕЛЕКТРИКС” ООД, ЕИК 102977857, гр. Бургас 8000, ул.Александър Стамболийски 3 ет.5, явяващ се настоящ възискател по изпълнително дело № 20148080401654 по описа на ЧСИ Захари Димитров с рег. № 808 в Регистъра на КЧСИ и район на действие – Варненски окръжен съд, образувано от първоначалния възискател и страна в исковото производство – „БРОД 2002” ЕООД - гр. Бургас, ЕИК 102782647 въз основа на издадените по горепосочените решения изпълнителни листи и след прехвърляне на вземането му на новия кредитор по силата на Договор за прехвърляне на вземане от 25.09.2014 г., съобщено на длъжника по реда на чл. 99 от ЗЗД на 30.09.2014 г., законна ипотека върху следните недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в землището на с. Поляците, Община Дългопол, Варненска област, ЕКАТТЕ 57457, м. КАПЪ АЛТЪ, представляващ земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, рег. № 999 с. Поляците, съставляващ имот № 123009 по плана за земеразделяне землището на с. Поляците, с площ от 148,029 дка, с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, VII категория на земята при неполивни условия, при граници и съседи: имоти №№ 000,781, 123008, 123007, 200120, 200115, 123006, 000785, 000800, 123012, 123011, 123010, 123013, 000780, 200121, 000789, 200121, за който имот е съставен АЧОС № 148/08.08.2011 г., вписан в СВ Провадия под № 68 том VIII дв.вх.рег

№ 3391/09.08.2011 г. и чиято данъчната оценка възлиза на сумата от 284 215,70 лв.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в землището на с. Поляците, Община Дългопол, Варненска област, ЕКАТТЕ 57457, м. ОШМАДЖА, представляващ земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, рег. № 999 с. Поляците, съставляващ имот № 012093 по плана за земеразделяне землището на с. Поляците, с площ от 147,638 дка, с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, V категория на земята при неполивни условия, при граници и съседи: имоти №№ 200109, 012091, 012090, 012089, 012088, 012087, 000353, 200109, 000366, 012094, 200109, 000364, за който имот е съставен АЧОС № 646/19.06.2012 г., вписан в СВ Провадия под № 107 том IX дв.вх.рег № 3308/19.06.2012 г. и чиято данъчната оценка възлиза на сумата от 283 463,00 лв. за сума, представляваща съвкупния размер на присъдените с влезлите в сила решения парични вземания, а именно главница в размер на 244659,60 лв., ведно със законната лихва върху тази сума, считано от 24.03.2010 г. до окончателното ѝ изплащане, както и сумата от 7 733,83 лв. - законна лихва върху посочената главница за периода 05.12.2010 г. до 23.03.2010 г., както и сумата от 66 731,92 лв. – присъдени съдебно-деловодни разноски за всички инстанции.

II. Упълномощава Кмета на Общината или упълномощено от него лице да предприеме законосъобразни действия, за изпълнение на решението.

*Поради изчерпване на Дневния ред Председателят Николай Христов закри заседанието на Общински съвет - Дългопол в 16:40 ч.*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС ДЪЛГОПОЛ:**

**/НИКОЛАЙ ХРИСТОВ/**

**ПРОТОКОЛЧИК:**

**/Д. ТОНЧЕВА/**