



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
центра 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

гр. ДЪЛГОПОЛ

Изх. №

9400-2383/16/
17.01.2019 г.

ДО

ЕМИЛИЯ НЕДКОВА ТАШЧИЕВА

с последен известен адрес: с. Лопушна обл. Варна, ул. "Шестнадесета" № 27

ДО

НЕДЖИБ ХЮСНИ НЕДЖИБ

с последен известен адрес: с. Лопушна обл. Варна, ул. "Първа" № 38

Относно: заявление с вх. № 9400-2383 от 05.12.2018 г.

На основание чл.150 ал.8 и ал.3 от ЗУТ във връзка с чл.149 ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.61, ал.3 от АПК, съобщавам на Емилия Недкова Ташчиева (*вписана като собственик на имот с планосн. № 361 в кв.11 по плана на с. Лопушна УПИ VI-334*) и на Неджиб Хюсни Неджиб (*като насл. на Хюсню Неджиб Алиосман, идент. с Христо Йесеров Йесеров – вписан като собственик на УПИ XII-331*) като заинтересувани лица по чл.131, ал.1, ал.2, т.1 и т.4 от ЗУТ, че са издадени долуописаните административни актове:

-**Заповед № 41 / 17.01.2019 г.** на кмета на Община Дългопол за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за изменение на УПИ IV-333 и V-333 в кв.11 с. Лопушна, като поради неприложена регулация предаваемите части отпадат, регулационните граници се поставят в съответствие с границите на имот с планосн. № 333 и се обединяват в един УПИ XXIV-333 с отреждане „за пекарна и търговски обект“, на който се определят устройствени показатели както следва: Плътност на застрояване $\leq 60\%$, Коефициент на интензивност $\leq 1,2$, Плътност озеленяване $\geq 40\%$, Височина на сградите $\leq 10\text{м}$ и се предвижда нискоетажно свободно застрояване.

-**Разрешение за строеж № 2 / 17.01.2019 г.** издадено от главния архитект на Община Дългопол, за обект: „Пекарна и търговски обект в УПИ XXIV-333 кв.11 с. Лопушна общ. Дългопол обл. Варна“ въз основа на одобрен на 17.01.2019 г. инвестиционен проект – самостоятелна част на КПИИ.

Съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ заповедта и разрешението за строеж подлежат на обжалване пред Административен съд – Варна в 14-дневен срок считано от публикуването на съобщението, като жалбите се подават в два броя чрез Община Дългопол до Административен съд – Варна.

Инж. ЕМУРЛА ЕМУРЛА

За Кмет на Община Дългопол
(съгл. Зап. № 22 / 10.01.2019 г.)

Изготвил:

Елеонора Славчева - гл. с-ст "УТ"