



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org

В СЛА ОТ 07.09.2018г.

ЗАПОВЕД

№ 758

гр. Дългопол, 25.07.2018г.



На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, след като разгледах административна преписка образувана по повод постъпило заявление с вх. № 9400-905 от 28.05.2018 г. от Алдин Събинов Неделчев за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ III-68 в кв.12 с.Партизани общ.Дългопол, обл.Варна, установих следното:

- Алдин Събинов Неделчев (съгласно нотариални актове № 44, том IV, рег. № 5960 ,дело № 597 / 2010 г. и № 100, том I, рег. № 1212 ,дело № 90 / 2018 г. е собственик на дворно място съставляващо имот с планоснимачен № 68 с площ 2370 кв.м. за който е отреден УПИ III-68 кв.12 по регулационния план на с.Партизани одобрен със заповед № 1185/12.04.1973г.).

-Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № 514/16.05.2018 г. на Кмета на Община Дългопол издадена на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ.

-С проекта се предвижда изменение в частта на УПИ III-68 в кв.12 ,като източната му регулационна граница се постави в съответствие с имотната граница и същият да се раздели на два УПИ като се спазят изискванията на чл.19,ал.1,т.1 от ЗУТ за минимални площ и лице .

-Проектът е обявен съгласно чл.128 ал.3 от ЗУТ на заинтересуваните лица (собствениците на засегнатите имоти) с писма с изх. № 9400-905/2/ от 31.05.2018 г., № 9400-905/3/ от 31.05.2018 гполучени с обратна разписка и Обявления с изх. № 9400-905/4/ от 12.06.2018 г., № 9400-905/5/ от 14.06.2018 г. и № 9400-905/6/ от 27.06.2018 г. публикувани на интернет-страницата на Община Дългопол . С протокол № 93 / 11.07.2018 г. е констатирано, че в срока по чл.128, ал.5 от ЗУТ няма получени възражения, предложения и искания по проекта от заинтересуваните лица.

-Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и на осн. чл.128, ал.7 от ЗУТ е приет с Решение по т.6 по Протокол № 6 / 20.07.2018 г.

Предвид констатираното считам, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на регулационния план на с.Партизани, общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със Заповед № 1185 / 12.04.1973 г. в обхват на УПИ III-68 в кв.12, изработен от инж. Вецислав Минев с удостоверение за проектантска правоспособност с рег. № 16049 на КИИП - неразделна част от настоящата заповед, като източната му регулационна граница се постави в съответствие с имотната граница и същият да се раздели на два УПИ като се спазят изискванията на чл.19,ал.1,т.1 от ЗУТ за минимални площ и лице, вследствие на което:

- образува се **нов УПИ XXII-68 с площ 881 кв.м.**
- образува се **нов УПИ XXIII-68 с площ 1521 кв.м.**
- УПИ I-69 се преобразува в **нов УПИ XXIV-69 с площ 1139 кв.м.**
- УПИ II-70 се преобразува в **нов УПИ XXV-70 с площ 680 кв.м.**

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд - гр.Варна чрез Община Дългопол.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община Дългопол

