



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org

ЗАПОВЕД

№ 660

Дългопол, 26.06.2018г.

В изпълнение на Заповед № 590/01.06.2018г. за провеждане на открита процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване за стопанските 2018/2019г., 2019/2020г. и 2020/2021г. на поземлени имоти, собственост на Община Дългопол, както и стопанисвани и управлявани от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, подробно описани в Приложение № 1, което е неразделна част от Заповед № 590/01.06.2018г. и във връзка с Протокол от 22.06.2018г. на комисията, назначена с допълнение към Заповед № 590/01.06.2018г. за провеждане на търга, и доклад вх. № 0800-122/25.06.2018г. от председателя на комисията

НАРЕЖДАМ:

1. Определям за спечелил търга участника **ПЕТКО ЗЛАТЕВ ПЕТКОВ**, ЕГН ***** и адрес гр. Дългопол, ул. „Цоньо Тодоров” № 26 за поземлен имот с идентификатор **24565.127.9** с площ от **5.385** дка по КК на гр. Дългопол, находящ се в землището на гр. Дългопол.
2. Годишната наемна цена за имота, описан в т. 1, е в размер на **331.72 лв.** (триста тридесет и един лева и седемдесет и две стотинки) при достигната на търга наемна цена за 1.000 дка от **61.60 лв.** (шестдесет и един лева и шестдесет стотинки).
3. На основание чл. 24а, ал. 9 от ЗСПЗЗ за стопанската 2018/2019г. спечелилият търга участник **не дължи** наемно плащане, поради факта, че цялата площ на имота попада извън слой „Площи, допустими за подпомагане“. (площта е определена от комисия с Протокол № 85/25.06.2018г. след извършено пространствено сечение между площта на имота по Кадастралната карта на гр. Дългопол и специализирания слой "Площи, допустими за подпомагане", достъпен чрез интернет страницата на Министерството на земеделието, храните и горите и Държавен фонд „Земеделие“).
4. След прихващане сумата за депозит в размер на **30.16 лв.** (тридесет лева и шестнадесет стотинки), доплащането на годишната наемна цена в размер на **301.56 лв.** (триста и един лев и петдесет и шест стотинки) за стопанската 2019/2020г. следва да се заплати в срок до **01.10.2019г.** по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 42 00 при BIC: CECBBSF, Централна Кооперативна Банка АД. За извършеното плащане спечелилият търга участник да предостави в общинска администрация оригинал или заверено копие на платежния документ.
5. За стопанските 2019/2020г. и 2020/2021г. годишното наемно плащане се индексира с коефициента на инфлация, определен от Националния статистически институт за съответния 12 - месечен период.
6. Да се изготви Договор за отдаване под наем, съгласно изискванията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Дългопол и ЗЗД.

7. Преди сключване на договора **ПЕТКО ЗЛАТЕВ ПЕТКОВ** да внесе гаранция за неговото изпълнение в размер на **331.72 лв.** (триста тридесет и един лева и седемдесет и две стотинки), представляваща годишната наемна цена за имота за една стопанска година, по сметка на Община Дългопол - IBAN: BG05CECB97903377536601, BIC: CECVBBGSF, Централна Кооперативна Банка АД. За извършеното плащане да се предостави в общинска администрация оригинал или заверено копие на платежния документ.
8. При изпълнение на срока на договора и заплащане на годишната наемна цена за стопанските 2018/2019г. и 2019/2020г. в уговорения в договора срок, гаранцията да се трансформира в годишно наемно плащане за стопанската 2020/2021г.
9. При неизпълнение на срока на договора и неплащане на годишната наемна цена за стопанската 2019/2020г. в уговорения в договора срок, гаранцията да се задържи в полза на общината.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на **ПЕТКО ЗЛАТЕВ ПЕТКОВ**, отдел БФСД и Йорданка Калчева – ст. специалист-касиер „Данъчни и неданъчни приходи” в Община Дългопол за сведение и изпълнение.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на инж. Цветанка Великова – Началник отдел УТОСТЗГ.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ _____/П/_____

Кмет на Община Дългопол