

# ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

п.к. 9250 гр. Дългопол, ул. "Г. Димитров" №105; тел.:0517/2 21 85; факс:0517/2 21 35

## ЗАПОВЕД

№ 1375

Дългопол, 11.12.2017 г.

Във връзка с **Решение №33-6** от 27.10.2017 г. на Общински съвет – Дългопол и на основание протокол от 08.12.2017 г. на комисията по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Рояк, Община Дългопол, Варненска област, а именно: **Дворно място**, с площ **698 кв.м** (шестстотин деветдесет и осем квадратни метра), съставляващо УПИ I (едно) в кв. 1 (едно) по плана на с. Рояк, при граници: регулационна линия, УПИ II-3, улица, подробно описан в АОС №2585 от 23.10.2017 г.

## НАРЕЖДАМ:

1.Определям за спечелил търга **Сали Аляйдинов Салиев**, ЕГН \*\*\*\*\*, с постоянен адрес с. Рояк, община Дългопол, област Варна.

2.Продажната цена на имота е в размер на **3224.76 лв.** (три хиляди двеста двадесет и четири лева и седемдесет и шест стотинки) с включен ДДС.

3.Заплащане на цената в двуседмичен срок от датата на връчване на купувача на настоящата заповед, издаване на фактура от информационния център на Община Дългопол след представяне на банков платежен документ доказващ плащането:

3.1.Цена на имота в размер на **3224.76 лв.** (три хиляди двеста двадесет и четири лева и седемдесет и шест стотинки) с включен ДДС.

3.2.След прихващане сумата за депозит в размер на 244.30 лв. (двеста четиридесет и четири лева и тридесет стотинки), доплащане на имота в размер на **2980.46 лв.** (две хиляди деветстотин и осемдесет лева и четиридесет и шест стотинки) по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 56 00 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

3.3.Дължимият местен данък в размер на **2.5 %** по ЗМДТ – **67.18 лв.** (шестдесет и седем лева и осемнадесет стотинки) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 25 00 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

3.4.Режийни разноски в размер на **2%** съгласно чл. 36, ал. 5 от Наредба №4 на ОбС-Дългопол – **53.74 лв.** (петдесет и три лева и седемдесет и четири стотинки) по IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 80 90 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

3.5.Стойността на разходите направени от Общината за изготвяне на експертна оценка от лицензиран оценител, съгласно чл. 51, ал. 2 от Наредба №4 на ОбС – Дългопол в размер на **150.00 лв.** (сто и петдесет лева) по IBAN BG14CECB97903177536601 при BIC: CECBBGSF Централна Кооперативна Банка АД.

4.Сключване на договор за продажба в едноседмичен срок от датата на представяне на надлежен документ за платена цена, дължим местен данък, режийни разноски и разходите направени за изготвяне на експертна оценка от приобретателя в полза на Община Дългопол.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на **Сали Аляйдинов Салиев**, отдел БФСД и Й. Калчева – ст. специалист „Касиер данъчни и неданъчни приходи” в Община Дългопол за сведение и изпълнение.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Тодорка Панайотова – Директор дирекция СА.

**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

*Кмет на Община Дългопол*

Съгласувал:

Началник отдел УТОСТЗГ

Цветанка Великова

Изготвил:

Старши експерт ОСТ

Емилия Железова