



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org



ЗАПОВЕД

№ 536

Дългопол 21.06.2017г.

В изпълнение на Заповед № 446/29.05.2017г. за провеждане на открита процедура за отдаване под аренда чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ стопански години считано от 01.10.2017г. до 01.10.2022г. на земеделски имот № 057028 с площ 3.884 дка и НТП „Друга селскостопанска територия”, находящ се в местността „МЕЗАРЛЪК БАШИ” в землището на с. Лопушна, с граници на имота – имоти с номера №№ 057027, 057015, 000706, 000506, 057004, 057016, 057029, 057039, 057040, 057051, 057059, 057037 и 057038 и във връзка с Протокол от 13.06.2017г. на комисията, назначена с допълнение към Заповед № 446/29.05.2017г. за провеждане на търга, и доклад вх. № 0800-235/16.06.2017г. от председателя на комисията

НАРЕЖДАМ:

1. Определям за спечелил търга участника **МУРАД АХМЕД ЮМЕР** с ЕГН ***** и адрес с. Лопушна, ул. „Единадесета” № 10 за земеделски имот № 057028 с площ 3.884 дка и НТП „Друга селскостопанска територия”, находящ се в местността „МЕЗАРЛЪК БАШИ” в землището на с. Лопушна, с граници на имота – имоти с номера №№ 057027, 057015, 000706, 000506, 057004, 057016, 057029, 057039, 057040, 057051, 057059, 057037 и 057038.
2. Годишната арендна цена за имота, описан в т. 1, е в размер на **170.90 лв.** (сто и седемдесет лева и деветдесет стотинки) при достигната на търга арендна цена за 1 декар от **44.00 лв.** (четиридесет и четири лева).
3. На основание чл. 24а, ал. 9 от ЗСПЗЗ, за първата **2017/2018 стопанска година** спечелилият търга участник дължи арендно плащане в размер на **45.06 лв.** (четиридесет и пет лева и шест стотинки) само за частта от арендувания имот, която попада в допустимия слой за подпомагане – **1.024 дка**. За останалата част от площта на имота, попадаща извън допустимия слой за подпомагане, арендна вноска за първата 2017/2018 стопанска година не се дължи. /площта е определена съгласно получено писмо от ОД „Земеделие” гр. Варна с вх. № 2400-206(1) от 01.06.2017г./.
4. След прихващане сумата за депозит в размер на **15.54 лв.** (петнадесет лева и петдесет и четири стотинки), доплащане на арендната цена за стопанската **2017/2018г.** в размер на **29.52 лв.** (двадесет и девет лева и петдесет и две стотинки) за имота, следва да се заплати в четиринадесет дневен срок от влизане в сила на заповедта по сметка на Община Дългопол – IBAN BG45CECB97908477536600, код на плащане 44 42 00 при BIC: CECBVBGSF, Централна Кооперативна Банка АД.
5. За **стопанските 2018/2019г., 2019/2020г., 2020/2021г. и 2021/2022г.** годишното арендно плащане е в размер на **170.90 лв.** (сто и седемдесет лева и деветдесет стотинки) за всяка стопанска година и се заплаща не по-късно от първи октомври - началото на всяка стопанска година. Арендното плащане се индексира с коефициента на инфлация, определен от Националния статистически институт за съответния 12- месечен период.
6. Да се изготви Договор за отдаване под аренда, съгласно изискванията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Дългопол и ЗЗД.
7. Настоящата Заповед да се сведе до знанието на **МУРАД АХМЕД ЮМЕР**, отдел БФСД и Йорданка Калчева – ст. специалист-касиер „Данъчни и неданъчни приходи” в Община Дългопол за сведение и изпълнение.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Тодорка Панайотова – началник отдел УТОСТЗГ.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ _____

Кмет на Община Дългопол