



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org



ЗАПОВЕД

№ 56

гр. Дългопол, 16.01.2017

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, след като разгледах административна преписка образувана по повод постъпило заявление с вх. № 9400-3657 от 05.12.2016 г. от Фатме Селим Исмаил и Галя Милева Асенова с постоянен адрес в с.Цонево обл.Варна за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ VIII-56 и УПИ IX-56 в кв.13 с.Цонево общ.Дългопол, обл.Варна, установих следното:

- Фатме Селим Исмаил е собственик на УПИ IX-56 в кв. 13 с.Цонево, а Галя Милева Асенова са собственици на УПИ VIII-56 и УПИ IX-56 в кв.13 от кадастралния и регулационен план на с.Цонево /съгл. договор за доброволна делба вписан в Служба по вписванията –гр.Провадия под № 3631/ 05.07.2016г., акт № 78, том X, дело № 1932/2016г. С предварителен договор между тях заверен с рег.№7866 / 10.11.2016 г. при Илко Кънев – нотариус с рег. № 255 в район РС-Провадия/, Галя Милева Асенова се задължава да прехвърли на Фатме Селим Исмаил 151 кв.м. идеална част от собствения си имот – УПИ VIII-56.

-Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № 1312 /17.11.2016 г. на Кмета на Община Дългопол издадена на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.15, ал.3 от ЗУТ.

-С проекта се предвижда да се изменени действащата регулационен план на с.Цонево общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със Заповед № 1568 /15.04.1962г. в частта си за VIII-56 и УПИ IX-56 в кв.13, като регулационната граница между тях да се промени, като 151 кв.м. от УПИ VIII-56 се приобщят към УПИ IX-56.

-На основание на чл.128, ал.13 от ЗУТ проектът не е обявен, тъй като заинтересувани лица са само възложителите на проекта.

-Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и на осн. чл.128, ал.7 от ЗУТ е приет с Решение по т.3 по Протокол № 1 / 05.01.2017 г.

Предвид констатираното считам, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.15, ал.3 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на регулационния план на с.Цонево, общ.Дългопол, обл.Варна одобрен със Заповед №1568/15.04.1962г. в обхват на VIII-56 и УПИ IX-56 в кв.13, изработен от инж. Венцислав Радев Минев с удостоверение за проектантска правоспособност с рег. № 16049 на КИИП - неразделна част от настоящата заповед с който 151 кв.м. част от VIII-56 да се присъединява към УПИ IX-56 въз основа на предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ, вследствие на което:

-УПИ VIII-56 се преобразува в нов УПИ X-56, кв 13 с площ 789 кв.м.

-УПИ IX -56 се преобразува в нов УПИ XI-56, кв. 13 с площ 1511 кв.м.

На основание чл.15, ал.6 от ЗУТ заповедта влиза в сила от датата на издаването и .

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и по реда на АПК.

Инж.Емурла Емурла
В.и.д. Кмет на Община Дългопол
(съгл. Зап. № 43 от 13.01.2017г.)



Верно е отпечатано

